

Số: /TB-UBND

Giai Xuân, ngày 19 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Bùi Đức Hồng, Phó Bí thư Đảng ủy - Chủ tịch UBND xã tại buổi làm việc với Lãnh đạo và chuyên viên phòng Kinh tế

Ngày 19/8/2025, Đồng chí Bùi Đức Hồng, Phó Bí thư Đảng ủy - Chủ tịch UBND xã, chủ trì làm việc với lãnh đạo và chuyên viên phòng kinh tế xã để tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc và triển khai, thực hiện một số nội dung trọng tâm trong thời gian tới. Tham dự buổi làm việc có các đồng chí Phó Chủ tịch UBND (*phụ trách Kinh tế*); Lãnh đạo, chuyên viên phòng kinh tế xã; Chánh văn phòng HĐND- UBND xã, chuyên viên phụ trách tổng hợp văn phòng HĐND-UBND xã.

Sau khi nghe các nội dung các báo cáo do Phòng Kinh tế chuẩn bị và các ý kiến thảo luận tại buổi họp, đồng chí Bùi Đức Hồng, Phó Bí thư - Chủ tịch UBND xã biểu dương, đánh giá cao tinh thần trách nhiệm, sự nỗ lực của cán bộ Lãnh đạo, chuyên viên Phòng Kinh tế thời gian qua, đồng thời kết luận như sau:

Kể từ thời điểm (01/7/2025) mô hình chính quyền địa phương 02 cấp chính thức đi vào hoạt động đến nay, Lãnh đạo chuyên viên phòng kinh tế xã đã chủ động khắc phục khó khăn, tập trung chỉ đạo triển khai kịp thời có hiệu quả các nhiệm vụ phát triển kinh tế, chăm sóc cây trồng vật nuôi, chỉ đạo không chế và dập dịch tả lợn châu phi trên địa bàn xã. Chuẩn bị chu đáo các điều kiện phục vụ kỳ họp HĐND 6 tháng đầu năm 2025; cùng tổ văn kiện tham mưu xây dựng báo cáo chính trị phục vụ Đại hội Đảng bộ xã, nhiệm kỳ 2025-2030.

Phòng kinh tế đã tham mưu, ban hành 31 quyết định, 45 văn bản chỉ đạo, 19 báo cáo, 3 tờ trình, các kế hoạch, hướng dẫn và các văn bản để triển khai, thực hiện nhiệm vụ theo chức năng, nhiệm vụ được phân công. Tổng hợp tiếp nhận, bàn giao tài sản công, tham mưu báo cáo phương án bố trí, sắp xếp trụ sở làm việc và tài sản khác sau khi sắp xếp, tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp. Tham mưu giải quyết các sự vụ liên quan đến lĩnh vực đất đai, tài nguyên khoáng sản, môi trường trên địa bàn.

Sau khi thực hiện mô hình chính quyền địa phương 2 cấp cơ chế vận hành mô hình mới, thủ tục hành chính vẫn còn có một số lĩnh vực chưa đồng bộ, thông suốt. Một số văn bản chỉ đạo của cấp trên còn thiếu tính thống nhất nên khó khăn trong việc triển khai thực hiện nhiệm vụ. Bên cạnh đó, khối lượng công việc của phòng kinh tế nhiều, địa bàn xã rộng, số lượng biên chế được

giao của phòng hiện nay chưa đáp ứng để giải quyết kịp thời các nhiệm vụ phát sinh hằng ngày. Một số lĩnh vực công chức chưa có chuyên ngành phù hợp như lĩnh vực giao thông, xây dựng, thú y... nên ảnh hưởng đến tiến độ, hiệu quả giải quyết công việc.

Để tiếp tục thực hiện tốt các nhiệm vụ phát triển kinh tế trên địa bàn xã trong thời gian tới đồng chí Chủ tịch UBND xã yêu cầu:

1. Giao cho phòng Văn hoá, Xã hội chủ trì phối hợp với phòng Kinh tế xã tham mưu hợp đồng 01 cán bộ để hỗ trợ giải quyết công việc thuộc lĩnh vực Chăn nuôi, Thú y. Nghiên cứu tham mưu bố trí đồng chí Hồ Viết Hiệu, Chuyên viên Trung tâm Phục vụ Hành chính công hỗ trợ kiêm nhiệm giải quyết công việc thuộc lĩnh vực đất đai thuộc chức năng, nhiệm vụ của phòng Kinh tế. Hoàn thành trước ngày 31/8/2025.

2. Tăng cường công tác rà soát, kiểm tra, chống thất thu ngân sách trên địa bàn, rà soát tất cả các nguồn thu tại các xóm kịp thời đưa vào quản lý theo quy định. Thành lập Tổ giúp việc trong triển khai, thực hiện các khoản thu phương án, thuế, đối ứng, nợ tồn đọng... tại các xóm trên địa bàn.

3. Thực hiện tốt công tác quản lý tài chính, ngân sách, xây dựng kế hoạch phân bổ kinh phí từ các nguồn kinh phí các chương trình mục tiêu được cấp để chủ động giải ngân đảm bảo đúng yêu cầu, kế hoạch đề ra. Hoàn thành trước 31/8/2025.

4. Nghiên cứu các giải pháp tháo gỡ vướng mắc kịp thời, triển khai việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân theo thẩm quyền. Xây dựng kế hoạch rà soát lại toàn bộ quỹ đất, đặc biệt quỹ đất 5%, đất rừng để thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn.

5. Nghiên cứu phương án tham mưu phù hợp trên cơ sở tích hợp quy hoạch cũ của 02 xã Giai Xuân và Tân Hợp trước đây chủ động xây dựng và hoàn thành quy hoạch tổng thể xã Giai Xuân sau sáp nhập để đảm bảo trong việc triển khai các chương trình, dự án theo đúng quy định pháp luật. Hoàn thành trước 30/9/2025.

6. Đối với nội dung xây dựng nhà ở trái phép và xây dựng sân bóng trên đất 5% tại xóm Vạn Long giao cho phòng Kinh tế nghiên cứu phương án, giải pháp tham mưu xử lý phù hợp, đảm bảo đúng quy định pháp luật giảm thiểu tối đa thiệt hại tiền và tài sản cho nhân dân. Hoàn thành trước 30/9/2025.

7. Phối hợp tham mưu thành lập Ban giám sát đầu tư cộng đồng, thực hiện tốt công tác giám sát các công trình, dự án đang triển khai trên địa bàn xã, thường xuyên, bám sát đôn đốc các nhà thầu đẩy nhanh tiến độ các công trình, dự án.

8. Hướng dẫn các doanh nghiệp đóng trên địa bàn, trường hợp bắt buộc phải thực hiện thủ tục thuê đất, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ thủ tục thuê đất để đảm bảo hoạt động theo đúng quy định pháp luật. Hoàn thành trước 20/9/2025.

9. Tiếp tục thực hiện tốt các chương trình mục tiêu quốc gia, chỉ đạo sản xuất, chăn nuôi, làm tốt công tác dự báo về dịch bệnh trên địa bàn xã. Xây dựng kế hoạch chủ động phối hợp với nhà máy thực hiện ký cam kết trong công tác thu hoạch và tiêu thụ sản phẩm mía đảm bảo quyền lợi cho nhân dân.

10. Để đảm bảo cảnh quan tại Thác Bồn, cây Sanh ngàn tuổi Phòng Văn hóa, Xã hội chủ trì xây dựng kế hoạch, phát động ra quân làm sạch thực bì, nạo vét khu vực thượng lưu và hạ lưu Thác Bồn; khu vực lối vào Cây Sanh ngàn tuổi. Phối hợp Phòng Kinh tế ra quân giải toả hành lang an toàn giao thông. Từng bước nghiên cứu thiết kế, thi công một số hạng mục công trình cải tạo, làm đẹp cảnh quan tại khu vực Thác Bồn và Cây Sanh ngàn tuổi. Tham mưu thi công tuyến đường nối từ tuyến đường nhựa vào cây Sanh ngàn tuổi, đường dọc 02 bên khe thuộc khu vực hạ lưu Thác Bồn... để thuận tiện cho nhân dân, du khách đi lại thăm quan tại các khu vực nói trên. Việc phát động nhân dân ra quân làm sạch thực bì hoàn thành trước 10/9/2025.

11. Hướng dẫn các hộ kinh doanh trạm cân thực hiện quy trình chuyển đổi mục đích sử dụng đất, tiến hành ký cam kết thực hiện đúng mục đích kinh doanh đảm bảo tạo điều kiện nhân dân phát triển kinh tế, đồng thời đảm bảo theo đúng quy định pháp luật.

12. Tham mưu văn bản gửi cấp có thẩm quyền xin ý kiến chỉ đạo, hướng dẫn tháo gỡ vướng mắc trong việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với khu vực sau khi thực hiện chủ trương dồn điền đổi thửa và đất tại khu vực vùng cao cho nhân dân. Hoàn thành trước ngày 31/8/2025.

13. Xây dựng kế hoạch giải quyết ý kiến, kiến nghị cư tri liên quan đến lĩnh vực chỉ đạo của phòng kinh tế. Thực hiện quy trình giải quyết đơn thư đảm bảo tiến độ, thời gian yêu cầu.

14. Chỉ đạo giải phóng mặt bằng đường Mố hoá vào trang trại BAF và đường điện tại khu vực trên để triển khai dự án đảm bảo tiến độ đề ra. Hoàn thành trước ngày 15/9/2025.

15. Tổ chức làm việc với 5 xóm để triển khai cấp xi măng xây dựng giao thông theo tiêu chuẩn NTM và triển khai đề án thu gom xử lý rác thải bảo vệ môi trường tại các xóm Yên Hoà, Tân Lập, Nghĩa thành, Trung Độ, Hồng Sơn. Hoàn thành trước ngày 31/8/2025.

16. Tham mưu triển khai sửa chữa cơ sở các phòng chức năng tại các trường học theo kế hoạch, trụ sở làm việc của Ban chỉ huy Quân sự xã, khuôn viên trụ sở UBND xã theo kế hoạch đề ra.

Trên đây là kết luận của đồng chí Bùi Đức Hồng, Chủ tịch UBND xã tại buổi làm việc với Phòng Kinh tế. Văn phòng HĐND-UBND xã thông báo để các phòng, ngành, đơn vị biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, TT HĐND xã (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các thành viên UBND xã;
- Các phòng, ban, ngành thuộc UBND xã;
- Các xóm (để p/h);
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Xuân Phương